

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 20

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 2370 (1)

Ανακοίνωση παρακατεθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή του δρόμου Σταυρακιανή Καμάρα - Δαφνές Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που ακαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη με αριθμό 1333/17.2.1987 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου (ΦΕΚ 172/87 τ. Δ') για την κατασκευή της Επαρχιακής οδού αριθ. 9 από Σταυρακιανή Καμάρα μέχρι Δαφνές.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίσθηκε με την 136/1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτ. Ηρακλ. έχει παρακατατεθεί στο Γραφ. Παρ/κών και Δαν. ΔΟΥ Α' Ηρακλείου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το με αριθμ. 50078/18.11.1991 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 7.957.432 (επτά εκατομμυρίων εννιακόσ. πενήντα επτά χιλ. τετρακοσίων τριάντα δύο).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 5 Δεκεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΣΤΡ. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

Αριθ. 8481 (2)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν συμπληρωματικά για την εκτέλεση του έργου κατασκευή σήραγγας (325 μ.) και εργασιών οδοποιΐας στα μέτωπα αυτής Δυτικό και Ανατολικό (100 μ.).

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. 4647/3.7.1990

απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων (ΦΕΚ 375/23.7.90 τ.Δ') για την εκτέλεση του έργου «Κατασκευή σήραγγας Ανηλίου (325 μ.) και εργασιών οδοποιΐας στα μέτωπα αυτής Δυτικό και Ανατολικό (100 μ)».

β) Στους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα που καθορίστηκε με την αριθ. 99/30.1.1991 απόφαση του μονομελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων που καθόρισε τις τιμές μονάδας έχει παρακατατεθεί στο γραφείο Παρακαταθηκών Μετσόβου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 796/5.12.1991 γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Μετσόβου ποσού 2.773.735 δρχ.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι μετά από τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 17 Δεκεμβρίου 1991

Η Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ

Αριθ. 8486 (3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν προς διάνοιξη της Λεωφόρου Μακαρίου πόλεως Ιωαννίνων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. ΤΤ 294/16.1.1984 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων (ΦΕΚ 133/84 τ.Δ') και ΒΣ1α/2/67-1/7.4.86 απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 347/86 τ.Δ) για την ανάδειξη της Λεωφόρου Μακαρίου πόλεως Ιωαννίνων.

β) Στους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα που καθορίστηκε με την αριθ. 4/1991 απόφαση του πολυμελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων που καθόρισε τις τιμές μονάδας έχει παρακατατεθεί στο γραφείο Παρακαταθηκών Α' Ιωαννίνων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. Νο 85528/6.12.1991 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Α' Ιωαννίνων ποσού 6.904.186 δρχ.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι μετά από τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 17 Δεκεμβρίου 1991

Η Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΜΕΟ/α/1692 (4)

Αποχαρακτηρισμός εγκαταλειφθέντος τμήματος της Παλαιάς εθνικής Οδού Κοζάνης – Ιωαννίνων στην περιοχή Νεάπολης Κοζάνης, λόγω τροποποίησης της παλαιάς χάραξης, κατ' εφαρμογή του άρθρου 23 παράγραφος 9–13 του ΠΔ της 25/28 Νοεμβρίου 1929.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το ΠΔ 69/88 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε. και το Π.Δ. 293/91 «περί σύστασης οργανικής μονάδας στη Γενική Γραμματεία Δημ. Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ».

2) Το άρθρο 23 παρ. 9–13 του ΠΔ της 25/28 Νοεμβρίου 1929 «περί αχρηστευομένων τμημάτων εθνικών ή επαρχιακών οδών ένεκα τροποποιήσεως της παλαιάς χαράξεως».

3) Το Ν. 3155/55 «περί κατασκευής και συντηρήσεως Οδών» και τα εκτελεστικά του Διατάγματα.

4) Τη με αριθ. Γ. 25871/9.7.63 απόφαση Υπουργού Δημοσίων Έργων «Περί αριθμήσεως Εθνικών Οδών».

Αφού Είδαμε:

1) Τη με αριθ. 68/1991 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Νέαπολης Κοζάνης, για την ένταξη του εγκαταλειφθέντος τμήματος στο Δημοτικό οδικό δίκτυο προς εξυπηρέτηση των παρόδιων ιδιοκτητών.

2) Το με αριθ. 739/2.7.91 έγγραφο της 3ης ΔΕΚΕ Κοζάνης με το οποίο δηλώνει ότι το εγκαταλειφθέν ως ανωτέρω τμήμα δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για εναπόθεση υλικών ή άλλη χρήση και συνηγορεί για τον αποχαρακτηρισμό του.

3) Τα με αριθ. 1297/22.7.91 και 2337/29.10.91 έγγραφα της Δ/νσης Συγχ. Έργων τ. 4ης ΠΥΔΕ με τα οποία συμφωνεί για τον αποχαρακτηρισμό του υπόψη οδικού τμήματος και την ένταξή του στο Δημοτικό δίκτυο Νέαπολης Κοζάνης, λόγω και της υψομετρικής διαφοράς που υπάρχει μεταξύ της Παλαιάς και Νέας Εθν. Οδού.

4) Την από 30.9.91 Εισήγηση της δ/νσης Μελετών Έργων Οδοποιΐας και τη σχετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημ. Έργων (Τμήμα Κατασκευών), όπως αυτή διατυπώνεται στην Πράξη του με αριθ. 1/11.10.91, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον αποχαρακτηρισμό του εγκαταλειφθέντος τμήματος της Παλαιάς Εθνικής Οδού Κοζάνης – Κονίτσης – Ιωαννίνων, από χ.θ. 45+700 (διασταύρωση Πεπονιάς), μέχρι χ.θ. 46+050 από Κοζάνη), συνολικού μήκους 350 μ. περίπου, και την ένταξή του στο Δημοτικό δίκτυο Νεάπολης Κοζάνης, σύμφωνα με την παράγραο 11 του άρθρου 23 του Π.Δ. της 25/28 Νοεμβρίου 1929.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 18 Δεκεμβρίου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθ. Δ.Π.Α./6623 (5)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου ισογείου κτιρίου με υπόγειο, φερομένου ως ιδιοκτησία Κρυσταλίας Λαμπρινού, που βρίσκεται επί της οδού Στεφάνου Καζούλη 35 στην πόλη της Ρόδου της νήσου Ρόδου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αριθ. 359/86 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Την αριθ. 8555/27.11.90 (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90) κοινή Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου, σχετικά με τις «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπουργείου Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 τού Ν. 1892/90».

5. Την αριθ. Υ. 1495/28.8.91 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσεως Υφυπουργού στο Υπουργείο Αιγαίου» (ΦΕΚ 694/Β/28.8.91).

6. Την υπ' αριθ. Υ. 1499/29.8.1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Αιγαίου «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Αιγαίου Γεωργίου Μισαηλίδη» (ΦΕΚ 700/Β/30.8.91).

7. Το φάκελλο του θέματος, ο οποίος διαβιβάστηκε με το υπ' αριθ. πρωτ. 11/4.2.1991 έγγραφο του Τ.Π. & Π.Ε. της Νομαρχίας Δωδεκανήσου στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου και πήρε τον αριθ. πρωτ. 1016/21.2.91 του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Την από 5.7.91 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στην ενδιαφερομένη.

9. Την από 6.9.91 απάντηση με αντιρρήσεις της ενδιαφερομένης ως προς την διαβιβασθείσα αιτιολογική έκθεση.

10. Την από 3.10.91 εισήγηση της Υπηρεσίας μας, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το ισόγειο κτίριο με υπόγειο, φερόμενο ως ιδιοκτησία Κρυσταλίας Λαμπρινού, που βρίσκεται επί της οδού Στέφανου Καζούλη 36 στην πόλη της Ρόδου της νήσου Ρόδου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την υπ' αριθ. 6623/91 πράξη της, συνοπτικό αντίγραφο του οποίου συνοδεύει την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για κτίριο με αξιόλογα νεοκλασσικά και ιταλικά στοιχεία που του προσδίδουν αισθητική πληρότητα.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

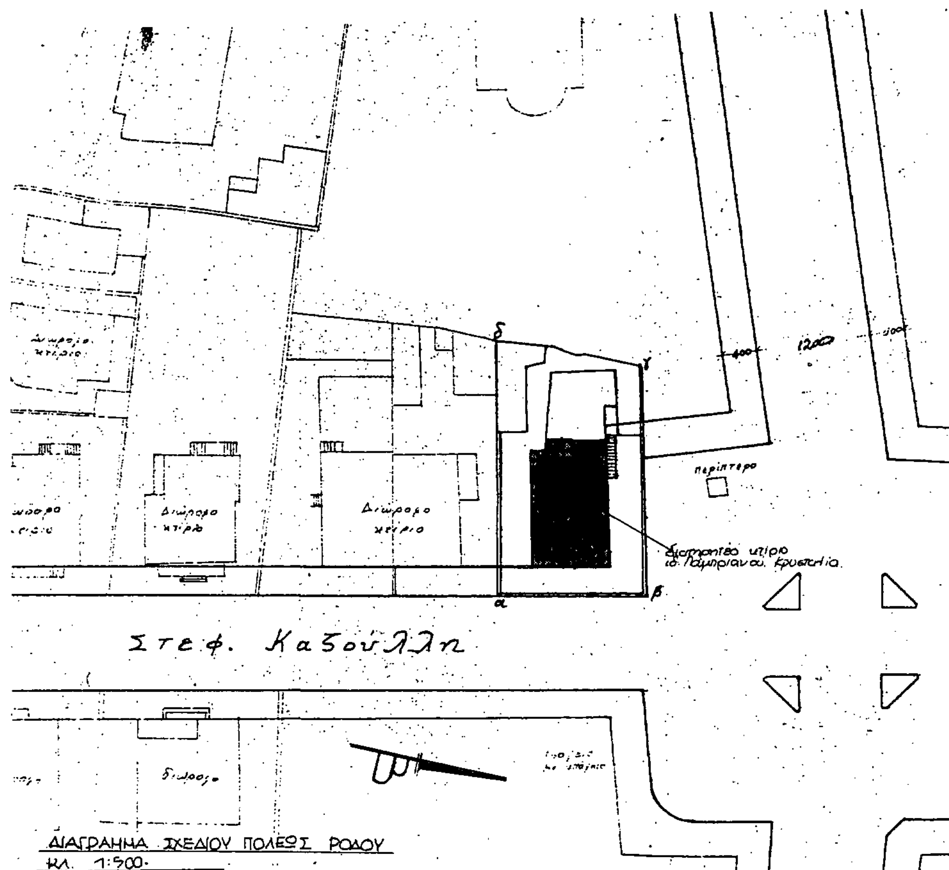
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 11 Δεκεμβρίου 1991

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης 6623/91 συνοδεύει την απόφαση με αρ. πρωτ. Δ.Π.Α 6623/11.12.1991.

Θέμα Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου ισογείου κτιρίου με υπόγειο, φερομένου ως ιδιοκτησία Κρυσταλίας Λαμπριανού, που βρίσκεται επί της οδού Στεφάνου Καζούλη 36 στην πόλη της Ρόδου της νήσου Ρόδου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμό δόμησης.

Μυτιλήνη, Δεκέμβριος 1991

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Μ. ΓΙΑΝΝΕΛΗ

ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Αριθ. Δ.Π.Α./7223 (6)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου ισογείου κτιρίου με τμήμα υπογείου, φερομένου ως ιδιοκτησία Νικολάου Παπαβασιλείου, που βρίσκεται στο Καρλόβασι της νήσου Σάμου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αριθ. 359/86 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Την αριθ. 8555/27.11.90 (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90) κοινή Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου, σχετικά με τις «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπουργείου Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90».

5. Την αριθ. Υ. 1495/28.8.91 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσεως Υφυπουργού στο Υπουργείο Αιγαίου» (ΦΕΚ 694/Β/28.8.91).

6. Την υπ' αριθ. Υ. 1499/29.8.1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Αιγαίου «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Αιγαίου Γεωργίου Μισαηλίδη» (ΦΕΚ 700/Β/30.8.91).

7. Το φάκελλο του θέματος, ο οποίος διαβιβάστηκε από το Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ, με το υπ' αριθ. πρωτ. 57646/6888/5.9.90 έγγραφο, στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, λόγω αρμοδιότητας και πήρε αριθ. πρωτ. 7063/5.10.90.

8. Τα συμπληρωματικά στοιχεία που εστάλησαν στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου και έλαβαν αριθ. πρωτ. 7880/2.11.90.

9. Την από 27.9.91 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στον ενδιαφερόμενο.

10. Την από 14.10.91 (αριθ. πρωτ. 7223/18.10.91) απάντηση του ενδιαφερομένου ότι συμφωνεί με την αιτιολογική έκθεση, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το ισόγειο κτίριο (αποτελούμενο από κεραμοσκεπές και πλακοσκεπές τμήμα) κτίριο με τμήμα υπογείου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Νικολάου Παπαβασιλείου, που βρίσκεται στο Καρλόβασι της νήσου Σάμου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την υπ' αριθ. 7223/91 πράξη της, και που συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή το ανωτέρω αναφερόμενο κτίριο, αποτελεί αξιόλογο δείγμα αρχιτεκτονικής και πρέπει να προστατευθεί.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, η ενίσχυση και η συμπλήρωση του αυλοτοίχου.

5. Επιτρέπεται η κατάργηση ενός μικρού παραθύρου που βρίσκεται στη βόρεια όψη του κεραμοσκεπούς κτιρίου.

6. Επιτρέπεται η διάνοιξη μιας πόρτας και ενός παραθύρου στην ανατολική (κυρία όψη) του πλακοσκεπούς κτιρίου.

7. Επιτρέπεται η διάνοιξη ενός μικρού δίφυλλου, ανοιγόμενου παράθυρου στη δυτική όψη του πλακοσκεπούς κτιρίου.

8. Επιβάλλεται η αποκατάσταση του λιθοκτίστου στηθαίου στο πλακοσκεπές κτίριο σε όλες τις πλευρές του.

9. Επιβάλλεται η αποξήλωση του κατασκευασθέντος προβόλου από οπλισμένο σκυρόδεμα, που έχει κατασκευασθεί στην κύρια όψη (ανατολική) του πλακοσκεπούς κτιρίου.

10. Επιβάλλεται η αποκατάσταση του ανοίγματος (πόρτας) στη βόρεια όψη του κεραμοσκεπούς κτιρίου, το οποίο παλαιότερα είχε κλεισθεί με συμπαγή τουβλοδομή.

11. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

12. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου του καθώς και την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

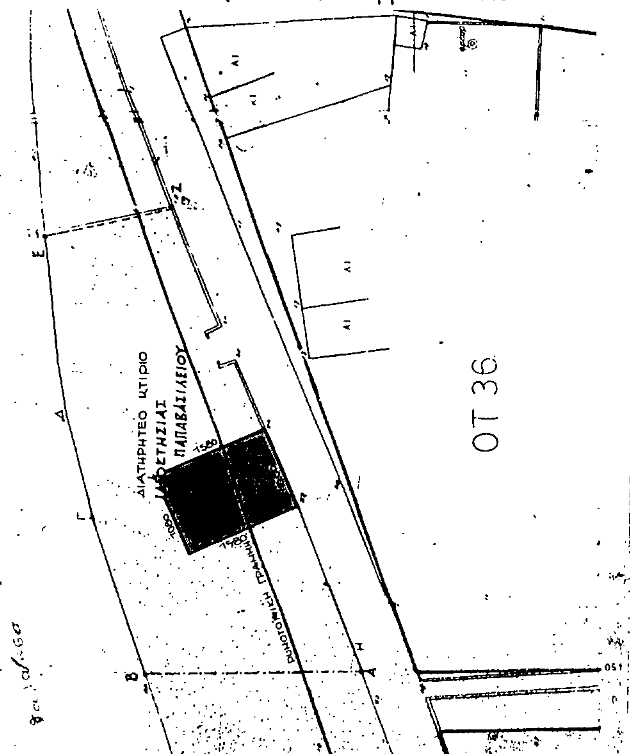
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 11 Δεκεμβρίου 1991

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΚΑΡΛΟΒΑΣΙ - ΣΑΜΟΥ
ΚΛ. 1:500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ
Αριθμός πράξης 7223/91 ... συνοδεύει την απόφαση με αρ. πρωτ. Δ.Π.Α. 7223/11.12.1991.
Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου ισογείου κτιρίου με τμήμα υπογείου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Νικολάου Παπαβασιλείου, που βρίσκεται στο Καρλόβασι της νήσου Σάμου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.
... Δεκεμβρίου 1991
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
Μ. ΓΙΑΝΝΕΛΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΜΥΤΙΛΗΝΗ

Αριθ. Δ.Π.Α./7058 (7)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου ισογείου κτιρίου, φερομένου ως ιδιοκτησία Γεωργίας Παπουτσή, που βρίσκεται επί της οδού Αγ. Θεοδώρων αριθ. 6 στη Μυτιλήνη της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αριθ. 359/86 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Την αριθ. 8555/27.11.90 (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90) κοινή Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου, σχετικά με τις «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπουργείου Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90».

5. Την αριθ. Υ. 1495/28.8.91 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσεως Υφυπουργού στο Υπουργείο Αιγαίου» (ΦΕΚ 694/Β/28.8.91).

6. Την υπ' αριθ. Υ. 1499/29.8.1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Αιγαίου «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Αιγαίου Γεωργίου Μισαηλίδη» (ΦΕΚ 700/Β/30.8.91).

7. Το φάκελλο του θέματος, ο οποίος διαβιβάστηκε με το υπ' αριθ. πρωτ. 9257/21.11.89 έγγραφο του Τ.Π. και Π.Ε. Νομαρχίας Λέσβου στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/σης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου και πήρε αριθμό πρωτ. 7659/24.11.89 του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Την από 11.9.90 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στην ενδιαφερομένη.

9. Την από 4.10.90 απάντηση της ενδιαφερομένης Γεωργίας Παπουτσή ότι αποδέχεται την αιτιολογική έκθεση για τον χαρακτηρισμό του κτιρίου της ως διατηρητέου, εκφράζοντας τις απόψεις που ελήφθησαν υπόψη από το τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου.

10. Την από 22.10.91 εισήγηση της υπηρεσίας μας, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το ισόγειο κτίριο, φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεωργίας Παπουτσή, που βρίσκεται επί της οδού Αγ. Θεοδώρων αριθ. 6 στη Μυτιλήνη της νήσου Λέσβου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την υπ' αριθ. 7058/90/91 πράξη της, συνοπτικό αντίγραφο του οποίου συνοδεύει την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για κτίριο με αξιόλογα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου του καθώς και την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

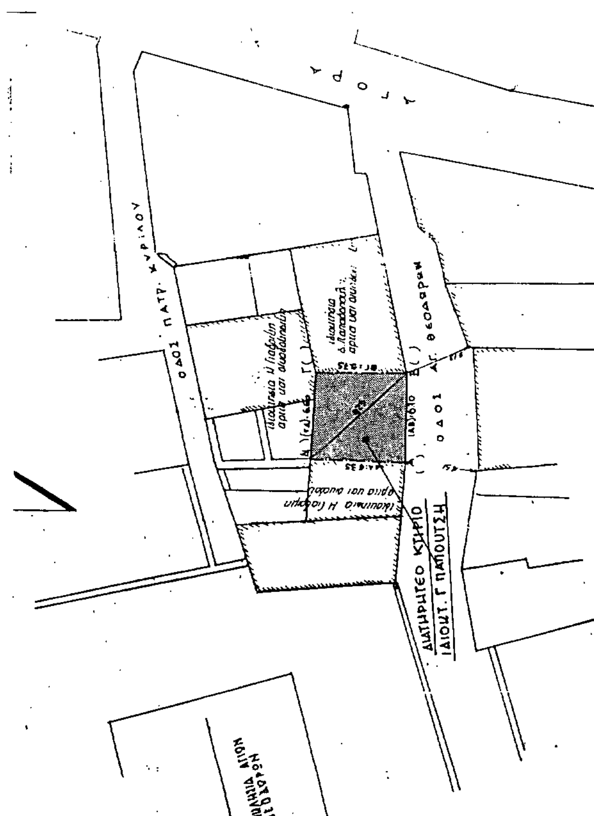
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 11 Δεκεμβρίου 1991

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200



7058/91 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. ΔΠΑ/7058/11.12.91
Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου ισογείου
κτιρίου φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεωργίας Παπουτσή
που βρίσκεται επί της οδού Αγ. Θεοδώρων 6 στη
Μυτιλήνη της νήσου Λέσβου και καθορισμός
ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1991
Ε.Υ.
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
Μ. ΓΙΑΝΝΕΛΗ

Αριθ. 32781/1006/90 (8)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βριλησσίων Αττικής στο Ο.Τ. 355.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α'/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την απόφαση αρ. 142/90 και 233/90 του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Τα Πρακτικά 31 της συνεδρίας 26 του ΣΧΟΠ της 11.7.91, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βριλησσίων στο Ο.Τ. 355 με την μείωση του πλάτους της πρασιάς από 10,50μ. σε 5,00μ., όπως απεικονίζεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

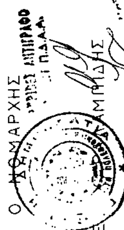
Αγ. Παρασκευή, 25 Νοεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βριλησσίων στο Ο.Τ. 355 με μείωση του πλάτους της πρασιάς από 10,00μ. σε 5,00μ.

Εγκρίνεται με την υπ'αριθ. 32781/1006/91 Απόφαση του κ. Νομάρχη Ανατ. Αττικής



Αριθ. 8022 (9)

Τροποποίηση σχεδίου Πόλης Χαλκίδας Ν. Ευβοίας στα Ο.Τ. Γ. 633 και Γ. 636 συνοικίας Ε.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 25.4.1990 Π.Δ. της 9.5.1990 (ΦΕΚ 262 Δ') με το οποίο εγκρίθηκε η επέκταση της «Ε» συνοικίας (τμήμα) Χαλκίδας.

2. Τον Ν. 1337/83 και ειδικώτερα των άρθρων 1,2 αυτού για τον καθορισμό ορίου πολεοδομικής ενότητας.

3. Την από 25.2.1987 (ΦΕΚ 137Δ) Απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για έγκριση τού Γ.Π.Σ. Χαλκίδας.

4. Το άρθρο 7 του Ν. 1337/83 για την διαδικασία έγκρισης πολεοδομικής μελέτης.

5. Την 175γ/14.12.90 Απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Χαλκίδας.

6. Την 7083 ΕΠΑ/7.10.91 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ, Ν. Ευβοίας.

7. Την 5η γνωμοδότηση του 12ου Πρακτικού της 15.10.91 του ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

8. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 27Α) όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

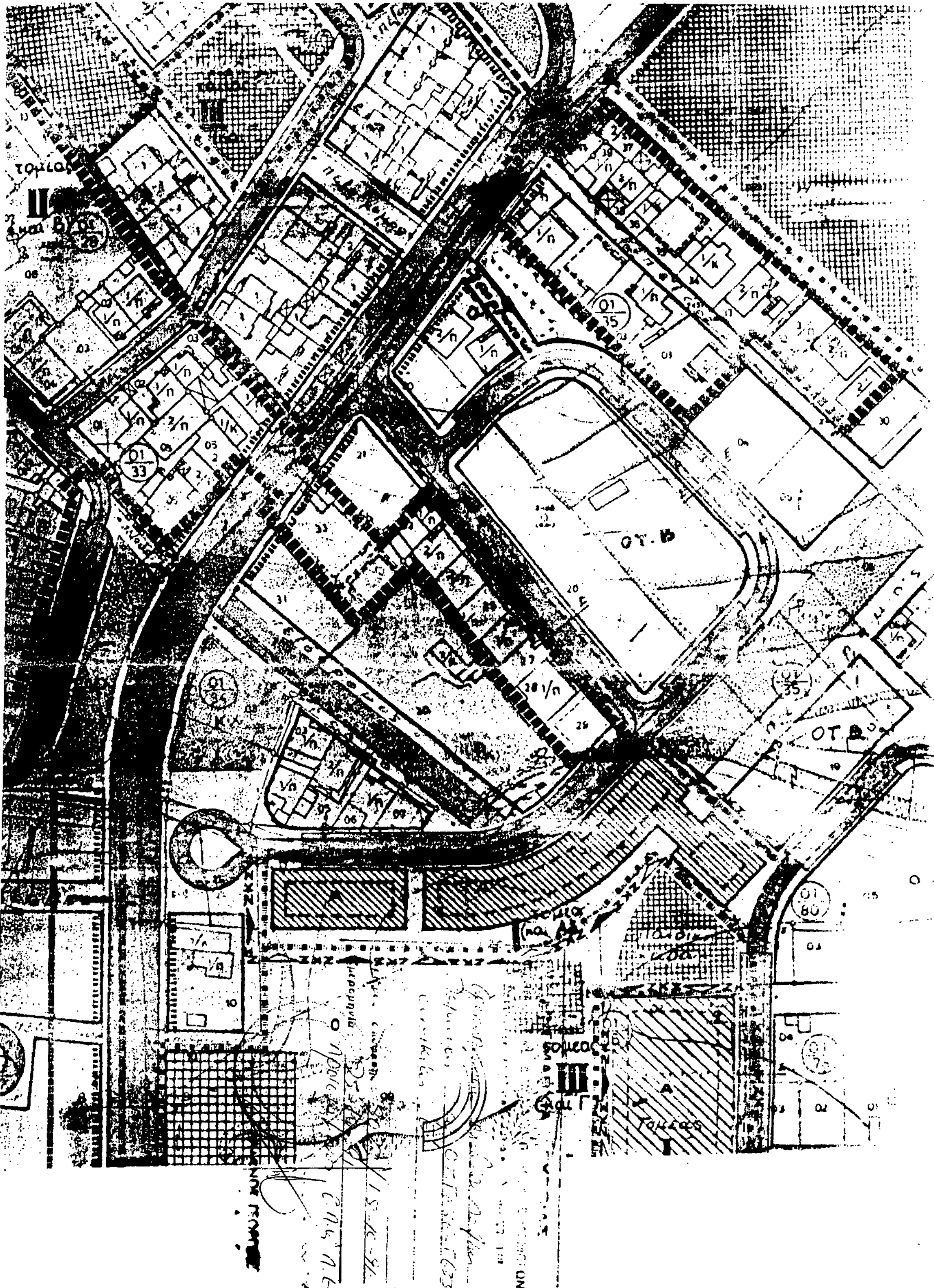
9. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α'), αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το σχέδιο Πόλης Χαλκίδας στα Ο.Τ. Γ. 633 και Γ. 636 συνοικίας «Ε» όπως εις το συνημμένο σχέδιο σε κλ. 1:1000 που συνοδεύει τη παρούσα.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και να ισχύει από τη δημοσίευση.

Χαλκίδα, 17 Δεκεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(10)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για αναγκαστική προσκύρωση οικοπεδικού τμήματος και για αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας.

Οι: 1) Βασίλειος Ιωάννου Μπρέκας, 2) Κωνσταντίνος Ιωάννου Μπρέκας και 3) Ξανθίπη θυγατέρα Ιωάννου Μπρέκα, κάτοικος Περιστερίου, οδός Βελλά αριθμός 5, δικαιοδόχος του αρχικού υπόχρεου Ιωάννου Μπρέκα, κατέθεσαν κατά το 1/3 ο καθένας, στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων α) ποσό δραχμών διακοσίων ογδόντα δύο χιλιάδων εκατό (282.100) δραχμών που αφορούν αποζημίωση λόγω αναγκαστικής προσκύρωσης στο όμορο οικόπεδό τους, οικοπεδικού τμήματος επιφανείας μέτρων τετραγωνικών σαράντα και 0,30 (40,30) ευρισκόμενου στο Περιστέρι Αττικής επί της οδού Κουντουριώτη και β) ποσό δραχμών εξακοσίων εβδομήντα εννέα χιλιάδων (679.000) που αφορούν αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας για ρυμοτομηθείσα έκταση του ιδίου οικοπέδου, εκ μέτρων τετραγωνικών ενενήντα επτά (97,00).

Τόσο η αναγκαστική προσκύρωση όσο και η αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας έχουν επιβληθεί με την υπ' αριθμόν 61/22.2.1971 πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Γραφείου Πολεοδομίας Αθηνών, η δε τιμή μονάδας σε 7.000 δραχμές ανά τετραγωνικό μέτρο για τις παραπάνω εκτάσεις προσδιορίστηκε με την υπ' αριθμόν 8184/1984 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Τα χρήματα θα αποδοθούν στους εικαζόμενους δικαιούχους:

Παναγιώτα χήρα Γεωργίου Φύτιζα, Ιωάννου Γεωργίου Φύτιζαν και Νικόλαον Γεωργίου Φύτιζαν ή σε αυτούς που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι, με δικαστική απόφαση.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1991

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΚΑΝΤΑΣ
(Αρ. διπλ. Ταμ. Δικ. Εισπρ. Αθηνών 6150482/27.12.91).

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ